

VYJÁDŘENÍ



6907

Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
tel.: (+420) 499 456 111
fax: (+420) 499 422 095
e-mail: podatelna@knap.cz
www.knap.cz

Povodí Labe, státní podnik
HRADEC KRÁLOVÉ

2.2.2017 6401/2017/PLa

Datum:

Č.j.: 17/5068

listy	přílohy	spis. znak	sk. znak	lhůta
-------	---------	------------	----------	-------

Povodí Labe, s.p.
oddělení projekce
Bc. Kateřina Mandlíková
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové
ID schránky: dbyt8g2

Váš dopis zn./ze dne Naše značka Vyřizuje Linka Vrchlabí dne
KRNAP 00313/2017 OSS/Ing. Hník/H 518 1.2.2017

Sdělení k záměru rekonstrukce koryta a opěrné zdi; vodní tok Čistá, ř.km 11,700 – 11,820, k.ú. Čistá v Krkonoších

Povodí Labe s.p. se sídlem v Hradci Králové, Víta Nejedlého 951, předložilo dne 16.1.2017 Správě Krkonošského národního parku jako orgánu státní správy ochrany přírody a krajiny na území Krkonošského národního parku a jeho ochranného pásma, příslušný dle § 78 odst. 2 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, k posouzení výkresy k záměru opravy opěrné zdi a stabilizace dna koryta vodního toku Čistá, ř.km 11,7000 – 11820, v k.ú. Čistá v Krkonoších. Následně dne 26.1.2017 proběhl v zasedací místnosti Městysu Černý Důl výrobní výbor za účelem projednání projektu a upřesnění podmínek realizace.

Z hlediska zájmů ochrany přírody je záměr situován v ochranném pásmu Krkonošského národního parku, kde v dotčeném úseku potoka Čistá nebyl v posledních letech prokázán výskyt **vranky obecné** (*Cottus gobio*), rybího druhu, který je zvláště chráněným druhem dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, v kategorii druhů ohrožených, a zároveň je předmětem ochrany v Evropsky významné lokalitě Krkonoše, ani žádných jiných druhů vodních živočichů zvláště chráněných dle platné legislativy (např. mihule potoční nebo rak kamenáč). Dotčený úsek potoka je však z pohledu hydromorfologie hodnocen jako vyhovující pro výskyt vranky obecné (viz KŘESINA 2013: Určení potenciálu výskytu vranky obecné v rámci říční sítě z pohledu hydromorfologie toků a mapování příčných objektů http://life.knap.cz/data/Files/pages/hydromorfologie-toku-na-uzemi-evl-krkonose_139348977446_374.pdf), která byla zjištěna v dolní části toku Čistá (viz VEJSADA P. & HALADA R. 2008: Ichtyologický průzkum na vybraných úsecích toků v oblasti KRNAP), a nelze tudíž vyloučit její možné šíření proti proudu potoka.

Z tohoto důvodu při rekonstrukci koryta a opěrné zdi vodního toku Čistá, v ř. km 11,700 – 11,820 je nutné nevytvářet nové migrační bariéry a zlepšit nebo přinejmenším zachovat možnosti protiproudového šíření vodních živočichů.

Správa Krkonošského národního parku požaduje do připravované dokumentace k předloženému záměru začlenit následující podmínky:

- Při úpravách koryta toku nevznikne žádná migrační překážka (např. zvýšený práh), zabraňující migraci vodních živočichů proti proudu.
- Kamenný materiál použitý k rekonstrukci dna i opěrné zdi bude chemicky podobný horninovému složení v okolí toku Čistá.

spisový znak: 40.1.06
skartační znak: A 20

počet listů: 1
příloha:
počet listů (svazků) přílohy:

bankovní spojení:
Česká národní banka
č. ú.: 000-5830601/0710

IČO: 00088455
DIČ: CZ00088455

Správa KRNAP se sídlem ve Vrchlabí jako orgán státní správy v ochraně přírody a krajiny, příslušný pro území KRNAP a jeho ochranného pásma dle § 78 odst. 2 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, Vám

s d ě l u j e ,

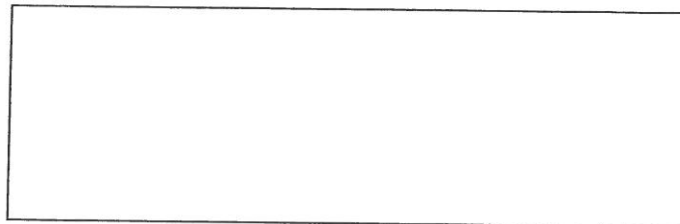
že k předloženému záměru vydá závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku – vodního toku Čistá po předložení dokumentace k rekonstrukci opěrné zdi a stabilizaci dna koryta vodního toku Čistá, ř.km 11,7000-11,820.

Vzhledem ke skutečnosti, že dotčeném úseku potoka Čistá nebyl v posledních letech prokázán výskyt **vranky obecné** (*Cottus gobio*), rybího druhu, který je zvláště chráněným druhem dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, v kategorii druhů ohrožených, a zároveň je předmětem ochrany v Evropsky významné lokalitě Krkonoše, ani žádných jiných druhů vodních živočichů zvláště chráněných druhů dle platné legislativy, není nutné podávat žádost o udělení výjimky podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, respektive vyjádření z hlediska vlivu na předměty ochrany nebo celistvost Evropsky významné lokality Krkonoše nebo Ptačí oblasti Krkonoše (soustava Natura 2000).

Ing. Jiří Hník
pověřená úřední osoba



Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
tel.: (+420) 499 456 111
fax: (+420) 499 422 095
e-mail: podatelna@knap.cz
www.knap.cz



Váš dopis zn./ze dne Naše značka

Vyřizuje
OSS/Ing. Hník/H

Linka
518

Vrchlabí dne
26.1.2017

Rekonstrukce koryta a zdi vodní tok Čistá, ř. km 11,700–11,820, k.ú. Čistá v Krkonoších

Povodí Labe s. p. se sídlem v Hradci Králové, Víta Nejedlého 951, doručilo dne 16. 1. 2017 Správě Krkonošského národního parku jako orgánu státní správy ochrany přírody a krajiny na území Krkonošského národního parku a jeho ochranného pásma, příslušný dle § 78 odst. 2 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění na výkresy k záměru opravy opěrné zdi na pravém břehu a stabilizaci dna koryta vodního toku Čistá, ř.km. 11,7000-11820, "Čistá, Černý Důl.

Z hlediska zájmů ochrany přírody je záměr situován v ochranném pásmu Krkonošského národního parku, kde v dotčeném úseku potoka Čistá nebyl v posledních letech prokázán výskyt vranky obecné, ani žádných jiných druhů vodních živočichů, zvláště chráněných dle platné legislativy (např. mihule potoční nebo rak kamenáč). Dotčený úsek potoka je však z pohledu hydromorfologie hodnocen jako vyhovující pro výskyt vranky obecné (viz KŘESINA 2013: Určení potenciálu výskytu vranky obecné v rámci říční sítě z pohledu hydromorfologie toků a mapování příčných objektů.

http://life.knap.cz/data/Files/pages/hydromorfologie-toku-na-uzemi-evl-krkonose_139348977446_374.pdf), která byla zjištěna v dolní části toku Čistá (viz VEJSADA P. & HALADA R. 2008: Ichtyologický průzkum na vybraných úsecích toků v oblasti KRNAP.) a nelze tudíž vyloučit její možné šíření proti proudu potoka.

Z tohoto důvodu při rekonstrukci koryta a pravobřežní zdi toku Čistá, v ř. km 11,700-11,820, je proto nutné nevytvářet nové migrační bariery a zlepšit nebo přinejmenším zachovat možnosti protiproudového šíření vodních živočichů.

Správa Krkonošského národního parku požaduje do připravované dokumentace k předloženému záměru začlenit následující podmínky:

- Kamenná dlažba bude do betonového lože na dně potoka zasazena tak, aby dotčený úsek toku byl výškově rozrůzněný a umožňoval migraci vodních živočichů proti proudu, tzn. horní okraj dlažby bude 3–10 cm nad úrovní betonového lože (jednotlivé kameny dlažby budou dosahovat různé výšky, s náhodným rozmístěním na ploše dna), spáry mezi dlažbou budou různě široké (min. 3 cm) a nebudou směrem po proudu v jedné linii.
- V obnovovaných základech opěrné zdi budou vytvořeny úkrytové výklenky o rozměrech asi 40x20x40 cm (délka x výška x hloubka); minimálně jeden na každých 5 m obnovované zdi. Do výklenku bude pro vytvoření úkrytů vloženo několik nepravidelných lomových kamenů tak, aby ze strany od vodního toku byly mezi kameny škvíry 3-5 cm

široké, směrem do břehu pak budou volné prostory větší. Výklenky budou výškově umístěny tak, aby jejich prostor byl co nejvíce zaplněn vodou po co nejdelší část roku (je nutno vycházet z aktuálních hydrologických poměrů v dotčeném úseku toku a z jeho hloubky v jednotlivých úsecích).

- Při úpravách koryta toku nevznikne žádná migrační překážka (např. zvýšený práh), zabraňující migraci vodních živočichů proti proudu.
- Kamenný materiál použitý k rekonstrukci dna i pravobřežní zdi bude chemicky podobný horninovému složení v okolí toku Čistá.

Ing. Jiří Hník
pověřená úřední osoba



Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
tel.: (+420) 499 456 111
fax: (+420) 499 422 095
e-mail: podatelna@knap.cz
www.knap.cz

Povodí Labe, státní podnik
HRADEC KRÁLOVÉ

16.2.2017

9246/2017/PLa

Datum:



Č.j.:

17/7291

listy přílohy spis. znak sk. znak lhůta

Povodí Labe, s.p.
oddělení projekce
Bc. Kateřina Mandlíková
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové

Váš dopis zn./ze dne	Náš značka	Vyřizuje	Linka	Vrchlabí dne
	KRNAP 01072/2017	OSS/Hník/H.	518	14.2.2017

Zásah do významného krajinného prvku, rekonstrukce koryta a opěrné zdi; vodní tok Čistá, ř.km 11,700 – 11,820, k.ú. Čistá v Krkonoších

Správa Krkonošského národního parku ve Vrchlabí jako orgán státní správy ochrany přírody a krajiny pro území národního parku a jeho ochranného pásma, příslušný dle § 78 odst. 2 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení Vaší žádosti vydává toto **sdělení**:

Zásah do významného krajinného prvku, tj. vodního toku Čistá, IDVT 10100278, ČHP 1-01-01-0280-0-00, spočívající v provedení opravy opěrné zdi a stabilizace dna koryta vodního toku Čistá, ř.km 11,7000 – 11820, na p.p.č. 1331 a 221/2 v k.ú. Čistá v Krkonoších, tak, jak byl popsán v žádosti ze dne 2.2.2017 a v předložené dokumentaci „Čistá, Černý Důl, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř.km 11,700 – 11,820“, kterou vypracovala Bc. Kateřina Mandlíková, v roce 2017, v Hradci Králové, **není** tím zásahem, který by ve smyslu § 4 odst. 2 cit. zákona mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce. Vzhledem k tomu, že nejsou naplněny podmínky shora uvedeného ustanovení, není třeba vyjádření dotčeného orgánu ochrany přírody, a proto se závazné stanovisko nevydává.

Správa KRNAP však požaduje, aby byly splněny následující podmínky:

- 1) Zbytky stavebního materiálu z demolované zdi a ze dna toku budou odstraněny z koryta vodního toku a odvezeny na skládku mimo území KRNAP a jeho ochranného pásma.
- 2) Používaný stavební materiál bude skladován v dostatečné vzdálenosti od toku, aby do něho nemohl být spláchnut ani v případě nečekaných přívalových srážek.
- 3) Při betonářských pracích bude vyloučeno jakékoliv vymývání či únik cementu nebo cementového mléka do vodního toku; voda na betonovém základu, případně na kamenné zdi a betonových práhů smí s materiály obsahujícími cement přijít do styku až po jejich zatvrdnutí.
- 4) Po konečných úpravách koryta toku nevznikne žádná migrační překážka (např. zvýšený práh) zabraňující migraci vodních živočichů proti proudu.
- 5) Kamenný materiál použitý k rekonstrukci dna i opěrné zdi bude chemicky podobný horninovému složení v okolí vodního toku Čistá.

spisový znak: 40.1.10

skartační znak: A 20

počet listů: 1
příloha situační výkres 2 x, výkres D.4,
výkres příčných řezů
počet listů (svazků) přílohy: 4

bankovní spojení:
Česká národní banka
č. ú.: 000-5830601/0710

IČO: 00088455
DIČ: CZ00088455

16.2.2017

Odůvodnění:

Podáním ze dne 2.2.2017 byla Správa KRNAP požádána společností Povodí Labe, s.p., IČO 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, jako určeným správcem toku Labe, o vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku – vodního toku Čistá, IDVT 10100278, ČHP 1–01–01–0280–0–00, spočívající v provedení opravy opěrné zdi a stabilizace dna koryta vodního toku Čistá, ř.km 11,7000 – 11820, na p.p.č. 1331 a 221/2 v k.ú. Čistá v Krkonoších, tak, jak byl popsán v žádosti ze dne 2.2.2017 a dokumentaci „**Čistá, Černý Důl, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř.km 11,700 –11,820**“, kterou vypracovala Bc. Kateřina Mandlíková, v roce 2017, v Hradci Králové. V místě záměru došlo vlivem zahloubení při-rodního šterkového dna koryta k částečnému odplavení betonového základu opěrné zdi a k vytvoření kaveren ve stávající pravobřežní opěrné zdi, respektive k sesunutí opěrné zdi na pravém břehu toku do koryta vodního toku Čistá v délce 6,5 m. Dno koryta toku v zájmovém úseku bude stabilizováno pomocí 7 ks betonových prahů s kamenným obkladem. Šířka prahů bude 1,0 m a hloubka bude činit 1,40 m, před i za betonovým prahem bude zřízen kamenný zához z lomového kamene. Poškozený předzáklad patky opěrné zdi bude vybourán a obnoven, včetně výplně kaveren betonem C 30/37XF3. Povrch předezdívky bude obložen kamenným obkladem. Nad základová část zdi bude očištěna a částečně přespárována na cca ¼ plochy.

Z hlediska zájmů ochrany přírody je záměr situován v ochranném pásmu Krkonošského národního parku, kde v dotčeném úseku potoka Čistá nebyl v posledních letech prokázán výskyt **vranky obecné** (*Cottus gobio*), rybího druhu, který je zvláště chráněným druhem dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, v kategorii druhů ohrožených, a zároveň je předmětem ochrany v Evropsky významné lokalitě Krkonoše, ani žádných jiných druhů vodních živočichů zvláště chráněných dle platné legislativy (např. mihule potoční nebo rak kamenáč). Dotčený úsek potoka je však z pohledu hydromorfologie hodnocen jako vyhovující pro výskyt vranky obecné (viz KŘESINA 2013: Určení potenciálu výskytu vranky obecné v rámci říční sítě z pohledu hydromorfologie toků a mapování příčných objektů http://life.krnap.cz/data/Files/pages/hydromorfologie-toku-na-uzemi-evl-krkonose_139348977446_374.pdf), která byla zjištěna v dolní části toku Čistá (viz VEJSADA P. & HALADA R. 2008: Ichtyologický průzkum na vybraných úsecích toků v oblasti KRNAP), a nelze tudíž vyloučit její možné šíření proti proudu potoka.

Z tohoto důvodu při rekonstrukci koryta a opěrné zdi vodního toku Čistá, v ř. km 11,700 – 11,820 je nutné nevytvářet nové migrační bariéry a zlepšit nebo přinejmenším zachovat možnosti protiproudového šíření vodních živočichů.

Na dotčeném pozemku nenacházejí stanoviště ani biotopy druhů, které jsou předmětem ochrany Evropsky významné lokality Krkonoše a Ptačí oblasti Krkonoše, a realizací výše uvedené stavební činnosti nedojde k závažnému nebo nevratnému poškození přírodních stanovišť a biotopů druhů, k jejichž ochraně je Evropsky významná lokalita nebo Ptačí oblast určena, a ani nedojde k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování těchto druhů.

Na základě výše uvedených skutečností Správa KRNAP došla k závěru, že u předloženého záměru **lze** vyloučit významný vliv na předmět ochrany a celistvost EVL Krkonoše a PO Krkonoše. Projekt nebude podléhat hodnocení dle § 45h a 45i cit. zákona.

Vlastní realizace záměru bude znamenat pouze dočasný zásah do stávajícího koryta toku. Jediné potencionální nebezpečí spatřuje Správa KRNP při provádění stavebních, především betonářských prací. Realizací v navrženém rozsahu opravy opěrné zdi a stabilizace dna koryta vodního toku Čistá, ř.km 11,7000 – 11820, v k.ú. Čistá v Krkonoších, při dodržení výše uvedených stanovených podmínek pro výkon činnosti minimalizující případný negativní dopad nebude znamenat poškození nebo zničení vodního toku jakožto významného krajinného prvku, ani ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce.

Podmínka č. 1 byla stanovena dle § 11 odst. 2 písmena d) nařízení vlády č. 165/1991 Sb., v platném znění, kterým se zřizuje Krkonošský národní park a stanoví podmínky jeho ochrany, ze kterého plyne, že v ochranném pásmu není dovoleno umisťovat a zřizovat trvalé a dočasné skládky odpadů mimo vyhrazená místa.

Podmínky č. 2, 3 a 5 byly stanoveny, aby došlo k minimalizaci vlivu stavební činnosti na okolní životní prostředí.

Podmínka č. 4 byla stanovena z důvodů nevytváření nových migračních bariér, respektive zlepšení nebo přinejmenším zachování možnosti protiproudového šíření vodních živočichů, zejména s ohledem na budoucí možný výskyt **vranky obecné** (*Cottus gobio*), rybího druhu, který je zvláště chráněným druhem dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, v kategorii druhů ohrožených, a zároveň je předmětem ochrany v Evropsky významné lokalitě Krkonoše.

Správní orgán byl nejprve povinen posoudit, zda posuzovaná činnost a uvažované zásahy jsou vůbec těmi, před kterými zákon významné krajinné prvky chrání. Na základě zjištění skutečného stavu správní orgán dospěl k závěru, že takovými zásahy nejsou.

Přílohy

situační výkres – 2 x
výkres příloha „D.4“
výkres příčných řezů

Správa
Krkonošského národního parku
Dobruška 543 11 Vrchlabí

Ing. Jiří Hník
pověřená úřední osoba

Na vědomí

OÚ Rudník, stavební úřad
MěÚ Vrchlabí, odbor životního prostředí

SOUHLAS

Dotčené organizace k akci „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

Název akce : „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

Organizace

Jméno: Městský úřad Vrchlabí

Jako osoba zastupující dotčenou organizaci vydávám následující stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

*Záměr udržovací práce na podním díle
podléhající oblaštění Měti Vrchlabí - OŽP.*

Osoba zastupující dotčenou organizaci (jméno a příjmení): *ANNA HAVLIČKOVÁ*
+Telefon *499 405 704*

V *ČERNÉM DOLE* dne *26.1.2017*

Podpis: *Havličková*

SOUHLAS

dotčené organizace k akci „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 – 11,820“

POVOZÍ LABE, státní podnik
HRANEC KRÁLOVÉ

30.1.2017 5595/2017/PLa

Datum: ✓ 

Č.j. 10, 17/4423

listy	přílohy	spis. znak	sk. znak	lhůta

Název akce: „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 – 11,820“

Organizace

Jméno: Městys Černý Důl

Jako osoba zastupující dotčenou organizaci vydávám následující stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 – 11,820“:

Městys Černý Důl souhlasí s realizací výše uvedené akce za těchto podmínek:

- souhlasíme s nejnutnějším užíváním pozemku p.č. 222/1 v k.ú. Čistá v Krkonoších (likvidace ocelové lávky a příjezd na severní most),
- souhlasíme s likvidací ocelové lávky přes vodní tok spojující p.p.č. 222/1 a p.p.č. 221/12, vč. nepoužívaného vedení el. energie,
- souhlasíme s odstraněním nadzemního vedení rozvodů ÚT,
- jižní most lze používat pouze výjimečně (tonáž max. 5 t),
- zhotovitel stavby může použít pro zařízení staveniště a další potřeby veřejné prostranství p.p.č. 1166/2 v k.ú. Čistá v Krkonoších dle Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 o užívání veřejného prostranství.

Osoba zastupující dotčenou organizaci (jméno a příjmení):
Telefon: 724 180 080

Zdeněk Kraus, starosta


V Černém Dole dne 26.01.2017

Podpis:.....



MK Proj

ČESKÝ RYBÁŘSKÝ SVAZ, z.s.
Východočeský územní svaz, 500 03 Hradec Králové 3, Kovová 1121

9.2.2017		7959/2017/PLa	
Datum:			
Č.j. 10 / 17/6303			
Povodí Labe, s.p.	přílohy	spis. znak	sk. znak lhůta

Povodí Labe, s.p.
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové

vl. 62 /17

Ing. Bialek

8.2. 2017

Věc: Vyjádření k akci „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř.km 11,700-11,820“.

Východočeský územní svaz ČRS Hradec Králové jako uživatel příslušného rybářského revíru souhlasí s uskutečněním výše uvedené akce. Požadujeme nejméně 14 dní před zahájením prací v korytě toku informovat hospodáře MO ČRS Hostinné. Bude uzavřena dohoda o slovu rybí obsádky s MO ČRS Hostinné. Kontakt na hospodáře MO pana Jaroslava Alturbana: tel. 734 449 060, 734453 664.

S rybářským pozdravem



Jiří Heřman
předseda územního svazu

Ing. Miroslav Bialek
jednatel územního svazu

Obdrží: MO ČRS Hostinné

Účet č. 20937-511/0100 u KB Hradec Králové

☎ 495 214 940, fax 495 214 652

2017.02.09

SOUHLAS

Dotčené organizace k akci „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

Název akce : „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

Organizace

Jméno: Povodí Labe, státní podnik
Závod 1, Hradec Králové JABLONEC P. N.
Provozní středisko Dvůr Králové nad Labem

Jako osoba zastupující dotčenou organizaci vydávám následující stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

ZÁBRADÍ NA PRAVOBŘEŽÍ ZDI NOVÁ SOUČÁSTI
ZDI

KAPENNÉ PRVKY BUDOU PROVEDENY Z LIDEREKÉ
ČLNY

Osoba zastupující dotčenou organizaci (jméno a příjmení): ŽERAVÝ

+Telefon

VC DVOŘE KRÁLOVÉ
Vc dne 27. 1. 2017

Podpis :

SOUHLAS

Dotčené organizace k akci „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

Název akce : „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

VIT

Organizace

Jméno: Povodí Labe, státní podnik
OPVZ

Jako osoba zastupující dotčenou organizaci vydávám následující stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

S parhovaným záměrem souhlasíme.

Osoba zastupující dotčenou organizaci (jméno a příjmení): *Josefa Vavňáková*

+Telefon *KL. 6 75*

V *hl. Králové* dne *8.2.2017*

Podpis : *Vavňáková*

SOUHLAS

Dotčené organizace k akci „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

Název akce : „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

Organizace

Jméno: Povodí Labe, státní podnik
OTPČ

Jako osoba zastupující dotčenou organizaci vydávám následující stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

K TECHNICKÉMU ŘEŠENÍ NE MÁME PŘÍPOHÝVKY.

JE NUTNÉ DORĚŠIT PROBLEMATIKU ZABRADLÍ A LAVKY.
(VYJÁDRĚNÍ VLASTNÍKA POZEMKU SOUSEDÍCIHO S KORYTEM A PRAVDĚPODOBNÉHO VLASTNÍKA ZABRADLÍ) A ~~LAVKY~~, KTERÉ NEJSOU SOUČÁSTÍ ZDI A BÝLY VYBUDOVÁNY DODATEČNĚ PŮVODNÍM VLASTNÍKEM POZEMKŮ NA LB A PB.

Osoba zastupující dotčenou organizaci (jméno a příjmení):

ERBENOVA JITKA

+Telefon

V.....dne

Podpis : 

SOUHLAS

Dotčené organizace k akci „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

Název akce : „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

Organizace

Jméno: Povodí Labe, státní podnik
OIČ – ODD. INVESTIC


Jako osoba zastupující dotčenou organizaci vydávám následující stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení „Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř. km 11,700 - 11,820“

Souhlasím s navrženým technickým řešením.

Osoba zastupující dotčenou organizaci (jméno a příjmení): JUDY' FROESKY'

+Telefon

V Černém Dole dne 26. 1. 2016

Podpis : 

Povodí Labe státní podnik,
závod Jablonec nad Nisou

Věc: Prověření odpojení původního kabelového vedení

přes vodní tok v obci Čistá v Krkonoších

Dne 16.3.2017 bylo fyzicky zkontrolováno odpojení kabelového vedení v rozvodně budovy na pozemku 132 pro budovy na pozemku 273 a 217. **Zemní kabely vedené zemí a trubkou vedle lávky jsou na obou koncích odpojeny.** Budovy na pozemku 273 a 217 jsou nově napájeny dle dokumentace přímo z rozvodu ČEZ. Kontrola byly provedena za účasti starosty a správce areálu.

V Hradci Králové 16.3.2017

J. Šel



Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) pro územní rozhodnutí § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Real development 2001 a.s.

se sídlem: Národní 961/25, Staré Město, 11000, Praha 1
jednající: JUDr. Alenou Slánskou, členem představenstva
IČ: 25076213
DIČ: CZ25076213
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze B 4283

dále jen „vlastník“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Váta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
zastoupený: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o právu provést stavbu

„Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř.km 11,700 – 11,820“

I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví, pozemky označené jako pozemkové parcely č. 221/2, 226/5 a 226/3, v katastrálním území Čistá v Krkonoších, zapsané na listu vlastnictví č. 769, vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov (dále jen „předmětné pozemky“).

II.

1. Vlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle § 86 odst. 2 písm. a) pro územní rozhodnutí § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu **„Čistá, Čistá v Krkonoších, rekonstrukce koryta a PB zdi, ř.km 11,700 – 11,820“** (dále jen "předmětná stavba"), tuto smlouvu o právu provést stavbu.

2. Stavebník hodlá na předmětných pozemcích realizovat předmětnou stavbu dle projektové dokumentace vypracované firmou Povodí Labe, státní podnik, a to v úseku ř. km 11,700 – 11,820, a využít předmětné pozemky k přístupu a příjezdu, staveniště k předmětné stavbě v daném úseku. Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je 2018-2019.

III.

3. Vlastník předmětných pozemků dává stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo provést předmětnou stavbu na předmětných pozemcích (viz čl. II.).
4. Vlastník předmětných pozemků souhlasí s likvidací ocelové lávky přes vodní tok, spojující p.p.č. 222/1 a p.p.č. 221/12 včetně nepoužívaného vedení el. energie.
5. Vlastník předmětných pozemků souhlasí s likvidací nadzemním vedením rozvodů ÚT.
6. Vlastník předmětných pozemků souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební i územní řízení jako souhlas vlastníka.

IV.

7. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětných pozemků a vstup na něj mu oznámí v dostatečném předstihu.
8. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkovu tuto újmu nahradit.

V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné pozemky předmětnou stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VI.

1. Trvalé dotčení předmětných pozemků umístěním předmětné stavby, a to v maximálním rozsahu, které je zakresleno v příloze č. 1, bude mezi stavebníkem a vlastníkem předmětných pozemků majetkoprávně vypořádáno před zahájením stavebních prací, a to uzavřením kupní smlouvy, jejíž návrh připraví a vlastníkovu předmětných pozemků zašle stavebník. Vlastník se zavazuje, že

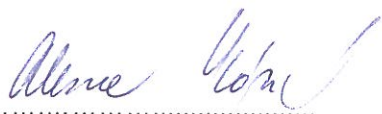
nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy k tomu budou písemně vyzván, uzavře se stavebníkem za níže uvedených podmínek kupní smlouvu.

2. Přesné plošné určení a vymezení částí předmětných pozemků, které bude předmětem převodu vlastnického práva, které bude v souladu s přílohou č. 1, bude vyznačeno v geometrickém plánu, jehož vyhotovení se zavazuje zajistit na svůj náklad stavebník.
3. Smluvní strany sjednávají, že vlastník prodá stavebníkovi část předmětných pozemků zastavěných předmětnou stavbou za dohodnutou kupní cenu. Stavebník zajistí zpracování znaleckého posudku soudním znalcem na základě cenových předpisů platných v době uzavření kupní smlouvy. Dohodnutou kupní cenu stavebník uhradí vlastníkovu do 15 dnů ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Znalecký posudek zajistí na svůj náklad stavebník, který rovněž uhradí veškeré náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy, jakož i poplatky spojené s podáním návrhu na vklad.

VII.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží 2 výtisky, stavebník si ponechá dva výtisky.

V Praze dne 11.7.2017



za vlastníka
JUDr. Alena Slánská
člen představenstva

V Hradci Králové dne 14.7.2017

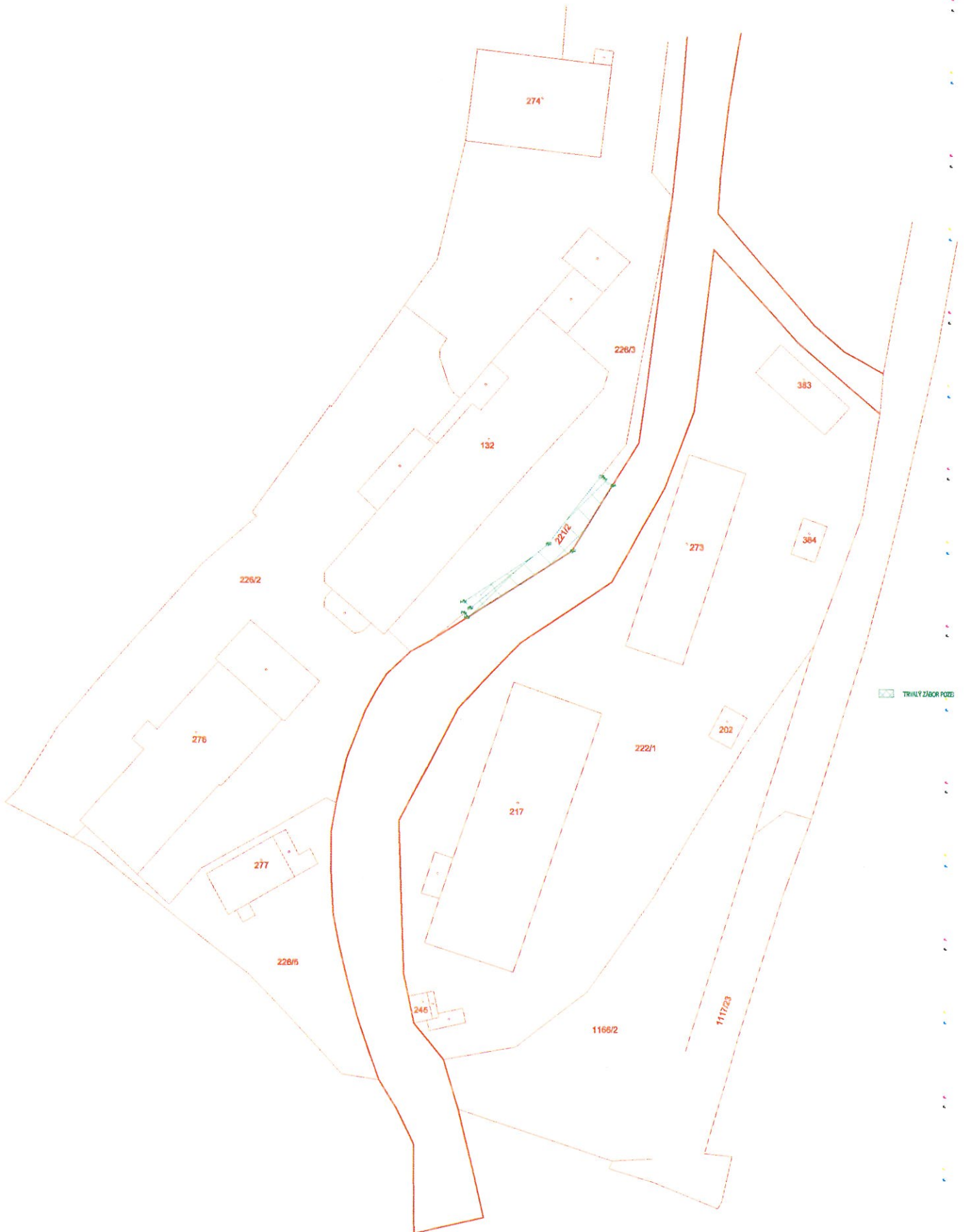


za stavebníka
Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností

real
development 2001
Národní 961/25
110 00 Praha 1
DIČ: CZ25076213

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(24)

РРІЇОНА С.І





Národné
110
DTC

2
1
6213